



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

*Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d'Alba - Cornelianò d'Alba – Govone - Guarene – La Morra – Mango – Montelupo Albese - Neive – Piobesi d'Alba – Pocapaglia – Rodello – Roddi - Treiso – Unione Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato"*

**VERBALE DI GARA N.1**  
**MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA**  
**AI SENSI DELL'ART 36, COMMA 2, LETT. C)**  
**DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016**  
**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	LA MORRA - LAVORI RIQUALIFICAZION E VALORIZZAZIONE MONASTERO MARCENASCO
<b>CIG</b>	8750762D3C
<b>CUP</b>	
<b>Importo di gara</b>	€ 1.237.594,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio gare della C.U.C.
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno duemilaventuno, addì sei del mese di luglio, alle ore 10, presso una Sala del Comune di Alba, sede della Centrale di Committenza, in Piazza Risorgimento n. 1, in modalità STREAMING sulla piattaforma telematica MEET.JIT.SI

## **PREMESSO:**

- Che è costituita ai sensi dell'art. 37, comma 3 e 4, del D.lgs. n. 50/2016 tra i Comuni di Alba, Barbaresco, Castagnito, Castellinaldo d'Alba, Corneliano d'Alba, Govone, Guarene, La Morra, Mango, Montelupo Albese, Neive, Piobesi d'Alba, Pocapaglia, Rodello, Roddi, Treiso e Unione dei Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato" la "Centrale Unica di Committenza" con sede presso il Comune di Alba – Ente Capofila;
- 
- Che con determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Lavori pubblici Comune di La Morra n. 12 del 02/04/2021, è stata disposta l'indizione di una gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e valorizzazione del Monastero di Marcanasco, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, lett.d), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come derogato dall'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, mediante consultazione di quindici operatori economici aventi i requisiti speciali richiesti, individuati mediante lo svolgimento di indagini di mercato sull'Albo Fornitori messo a disposizione da questa Centrale di Committenza a favore dei Comuni convenzionati.
- Che con determinazione dirigenziale n. 1310 del 10/06/2021 la Centrale di Committenza ha attivato la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, come previsto dalla convenzione, ed acquisito il CIG rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione sul sistema SIMOG;
- Che la gara sarà interamente gestita, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante l'ausilio della piattaforma dedicata, accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://cucalba.traspare.com>
- Che sono stati trasmessi dalla CUC con protocolli n. 24026 del 10/06/2021, gli inviti a 15 operatori economici selezionati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD – D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005;
- Che il termine indicato per la presentazione delle offerte è stato stabilito per le ore 12 del 2 luglio 2021;
- Che entro il termine stabilito risultano pervenute n. SEI offerte come di seguito:

Concorrente	Indirizzo	Data e ora di arrivo
FRATELLI BOTTANO SRL	VIA ROMA 60, Villafranca Piemonte (TO), 10068	01/07/2021 16:39
SA.PI. s.r.l.	VIA CAVALIER BRUNETTO, 116, San Maurizio Canavese (TO), 10077	NON PERVENUTA
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	P.ZZA AVV. G. FORCHINO N. 1, Santena (TO), 10026	02/07/2021 10:13
MALABAILA & ARDUINO SPA	S.S. 10 n. 06, Villafranca d'Asti (AT), 14018	02/07/2021 10:04
Rabbone di Rabbone R. & C. snc	Via Boves n. 4 , Carmagnola (TO), 10022	02/07/2021 08:47
DIMENSIONE S.P.A.	Via 8 Marzo 8, Grugliasco (TO), 10095	NON PERVENUTA
EDITEL S.p.A.	VIA CAMPODELLO 1, Nucetto (CN), 12070	NON PERVENUTA
FRANCO BARBERIS S.P.A.	CORSO BAROLO 48/A, Alba (CN), 12051	02/07/2021 09:57
AVALIS COSTRUZIONI S.R.L.	VIA CAMPO SPORTIVO 10,	NON

	Bagnolo Piemonte (CN), 12031	PERVENUTA
SEIA E CAUDA SRL	VIA MONTA' 60, Cellarengo (AT), 14010	NON PERVENUTA
impresa edile Colla Eugenio	via Roma 38/E, Santo Stefano Belbo (CN), 12058	NON PERVENUTA
Gallo Valter & C s.n.c.	via circonvallazione, 5, Feisoglio (CN), 12050	NON PERVENUTA
BOGGIONE FRANCESCO	FRAZIONE MADONNA DEL PILONE 57, Cavallermaggiore (CN), 12030	NON PERVENUTA
CORNAGLIA FRATELLI S.R.L.	Fraz. Paschera San Defendente, 40/A, Caraglio (CN), 12023	NON PERVENUTA
F.LLI DI PIAZZA COSTRUZIONI S.R.L.	via Giovanni Falcone, 18, Narzole (CN), 12068	01/07/2021 11:57

- Che con Determina dirigenziale n. 1518 del 05/07/2021 è stato nominato il Seggio di Gara così composto:

### **SEGGIO DI GARA**

Dott. Francesco D'Agostino – Presidente  
Geom. Elena Bolla - teste  
Sig.ra Silvana Vaschetto – Segretario verbalizzante

Si dà atto che sono collegati in STREAMING i seguenti operatori economici:

Concorrente	Presente
FRATELLI BOTTANO SRL - P.IVA:05697200011  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • RIBOTTA VALERIO & AURELIO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03351120047 ( <b>Mandante</b> ) • COMAT SPA - P.IVA/Cod Fisc.:00506000017 ( <b>Mandante</b> )	NO
F.LLI DI PIAZZA COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03365600042  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • FORNIONE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:03510840048 ( <b>Mandante</b> ) • PEIRA IMPIANTI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02837520044 ( <b>Mandante</b> )	SI
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:07832250018  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • LAURIA IMPIANTI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:09136730018 ( <b>Mandante</b> )	NO
MALABAILA & ARDUINO SPA - P.IVA:01495770057  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ERRECI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02324740048 ( <b>Mandante</b> )	SI
Rabbone di Rabbone R. & C. snc - P.IVA:06808860016  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Marengo Impianti srl - P.IVA/Cod Fisc.:03267390049 ( <b>Mandante</b> )	NO
FRANCO BARBERIS S.P.A. - P.IVA:02700500040  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

<b>Concorrente</b>	<b>Informazioni busta amministrativa</b>	<b>Offerta</b>
<p><b>FRATELLI BOTTANO SRL</b> - P.IVA:05697200011</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• RIBOTTA VALERIO &amp; AURELIO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03351120047 <b>(Mandante)</b></li> <li>• COMAT SPA - P.IVA/Cod Fisc.:00506000017 <b>(Mandante)</b></li> </ul>	<p>Nome file: Busta A - Documentazione amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 18.02 MB</p>	<p>AMMESSA</p>
<p><b>F.LLI DI PIAZZA COSTRUZIONI S.R.L.</b> - P.IVA:03365600042</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• FORNIONE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:03510840048 <b>(Mandante)</b></li> <li>• PEIRA IMPIANTI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02837520044 <b>(Mandante)</b></li> </ul>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 18.24 MB</p>	<p>SOCCORSO ISTRUTTORIO</p>
<p><b>RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL</b> - P.IVA:07832250018</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• LAURIA IMPIANTI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:09136730018 <b>(Mandante)</b></li> </ul>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 8.67 MB</p>	<p>AMMESSA</p>

<p><b>MALABAILA &amp; ARDUINO SPA</b> - P.IVA:01495770057</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ERRECI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02324740048 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 15.92 MB</p>	<p>AMMESSA</p>
<p><b>Rabbone di Rabbone R. &amp; C. snc</b> - P.IVA:06808860016</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Marengo Impianti srl - P.IVA/Cod Fisc.:03267390049 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.79 MB</p>	<p>AMMESSA</p>
<p><b>FRANCO BARBERIS S.P.A.</b> - P.IVA:02700500040</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.05 MB</p>	<p>AMMESSA</p>

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 sarà assegnato al RTI F.LLI DI PIAZZA – FORNIONE- PEIRA un termine congruo così come previsto dal Codice dei Contratti per integrare, mediante l'istituto del soccorso istruttorio, la documentazione mancante con l'avvertimento che il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta costituirà causa di esclusione dalla gara.

La seduta in modalità STREAMING termina alle ore 11.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

**II PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA**

**f.to Dott. Francesco D'Agostino**

**LA TESTE**

**f.to geom. Elena Bolla**

**Il segretario verbalizzante**

**f.to Silvana Vaschetto**