



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d’Alba - Corneliano d’Alba – Govone - Guarene – La Morra – Mango – Montelupo Albese - Neive – Piobesi d’Alba – Pocapaglia – Rodello – Roddi - Treiso – Unione Comuni “Castelli tra Roero e Monferrato”

## VERBALE DI GARA N.1

**Procedura negoziata ai sensi dell’art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	ALBA - LAVORI DI ASFALTURA STRADE COMUNALI ANNO 2021
<b>CIG</b>	887767050A
<b>Importo di gara</b>	164.835,91
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio gare della C.U.C.
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L’anno duemilaventuno, addì ventotto del mese di settembre, alle ore 10, presso una Sala del Comune di Alba, sede della Centrale di Committenza, in Piazza Risorgimento n. 1, in modalità STREAMING sulla piattaforma telematica MEET.JIT.SI

#### PREMESSO:

- Che è costituita ai sensi dell’art. 37, comma 3 e 4, del D.lgs. n. 50/2016 tra i Comuni di Alba, Barbaresco, Castagnito, Castellinaldo d’Alba, Corneliano d’Alba, Govone, Guarene, La Morra, Mango, Montelupo Albese, Neive, Piobesi d’Alba, Pocapaglia, Rodello, Roddi, Treiso e Unione dei Comuni “Castelli tra Roero e

Monferrato" la "Centrale Unica di Committenza" con sede presso il Comune di Alba – Ente Capofila;

- Che con determinazione a contrattare del Dirigente la Ripartizione Opere Pubbliche Comune di Alba n. 2017 del 07/09/2021, è stata disposta l'indizione di una gara per l'affidamento dei lavori di asfaltatura di strade comunali anno 2021, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b), del D.L. 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito nella legge n. 108/2021, con il criterio del minor prezzo, mediante consultazione di cinque operatori economici aventi i requisiti speciali richiesti, individuati mediante lo svolgimento di indagini di mercato sull'Albo Fornitori messo a disposizione da questa Centrale di Committenza a favore dei Comuni convenzionati;
- Che con determinazione dirigenziale n. 1310 del 10/06/2021 la Centrale di Committenza ha attivato la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, come previsto dalla convenzione, ed acquisito il CIG rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione sul sistema SIMOG;
- Che la gara sarà interamente gestita, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante l'ausilio della piattaforma dedicata, accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://cucalba.traspare.com>
- Che sono stati trasmessi dalla CUC con protocolli n. 38365 del 09/09/2021, gli inviti a SEI operatori economici selezionati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD – D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005;
- Che il termine indicato per la presentazione delle offerte è stato stabilito per le ore 12 del 24 settembre 2021;
- Che entro il termine stabilito risultano pervenute n. CINQUE offerte come di seguito:

<b>Concorrente</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>
GIUGGIA COSTRUZIONI srl	Via Cave n. 28/3 – Villanova Mondovì	24/09/2021 09:05
PREVE COSTRUZIONI SPA	Via Provinciale Boves n. 12 – Roccavione	23/09/2021 10.32

SAM SPA	Via Roma 12 - Monforte d'Alba	NON PERVENUTA
CAUDA STRADE srl	Via Canonico Chiesa 5 - Montà	24/09/2021 12:23
ASFALTI PETITI srl	Via della Valle 97 - Sanfrè	23/09/2021 20:42
SICAS ASFALTI srl	Via Scarnafigi 26 - Monasterolo di Savigliano	23/09/2021 15:57

- Che con Determina dirigenziale n. 2192 del 27/09/2021 è stato nominato il Seggio di Gara così composto:

- Dott. Francesco D'Agostino - Presidente
- Sig.ra Silvana Vaschetto - Segretario verbalizzante

Si dà atto che non ci sono operatori economici collegati in STREAMING.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Concorrente	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<b>PREVE COSTRUZIONI SPA</b> - P.IVA:00185120045 Tipo partecipazione: singolo	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.34 MB	AMMESSA
<b>ASFALTI PETITI srl</b> P.IVA: 03566920041 Tipo partecipazione: singolo	Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.76 MB	AMMESSA

<b>SICAS ASFALTI srl</b> P.IVA. 00159170042	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.83 MB	<b>AMMESSA</b>
<b>GIUGGIA COSTRUZIONI srl</b> P.IVA. 03629600044	Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 8.34 MB	<b>AMMESSA</b>
<b>CAUDA STRADE srl</b> P.IVA. 00570660043	Nome file: Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.90 MB	<b>AMMESSA</b>

Si procede all'apertura delle "BUSTE ECONOMICHE" dei concorrenti ammessi in gara.

Si procede alla lettura ad alta voce dei ribassi offerti, come di seguito:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
<b>ASFALTI PETITI srl</b>	<b>3.1%</b>
<b>PREVE COSTRUZIONI SPA</b>	<b>3.55%</b>
<b>SICAS ASFALTI SRL</b>	<b>5.18%</b>
<b>GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l.</b>	<b>5.75%</b>
<b>CAUDA STRADE srl</b>	<b>21.084%</b>

Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, si ricorre all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2 ter, del Codice dei Contratti, essendo il numero delle offerte ammesse pari a cinque.

A seguito dell'elaborazione del calcolo della soglia di anomalia, si verifica la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
ASFALTI PETITI srl	NO	
PREVE COSTRUZIONI SPA	NO	
SICAS ASFALTI SRL	NO	
GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l.	NO	
CAUDA STRADE srl	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

Numero delle offerte ammesse (A): 5  
 Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1  
 Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1  
 Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1  
 Numero delle offerte centrali (C): 3  
 Somma dei ribassi (D): 14.48  
 Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 4.827  
 Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 2  
 Somma degli scarti (G): 1.276  
 Media degli scarti (H = G / F): 0.638  
 Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E):  
 0.132173192459084317381396312409363995  
 Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15  
 Valore soglia anomala (SA = E + E\*20%): **5.792**

Espletate tutte le fasi di gara, il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Ciò premesso,

### IL PRESIDENTE

Viste le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di asfaltatura di strade comunali nell'ambito del piano viabilità 2021 del Comune di Alba, rileva che la miglior offerta non anomala risulta quella presentata dalla ditta **GIUGGIA COSTRUZIONI srl** che ha offerto un ribasso pari al 5.75%.

## **PROPONE**

pertanto, previa verifica dei requisiti dichiarati in gara mediante la consultazione della piattaforma web denominata AVCPass, l'aggiudicazione a favore della ditta GIUGGIA COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Villanova Mondovì – Via Cave n. 28/3 (n.c.f. 03629600044), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 153.472,85, cui vanno aggiunti € 2.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 155.472,85.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per i successivi adempimenti di competenza.

Alle ore 11.30 il Presidente del Seggio scioglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
dott. Francesco D'Agostino  
f.to in originale

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Silvana Vaschetto  
f.to in originale