



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba – Govone - Guarene – La Morra – Mango – Magliano Alfieri – Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive – Neviglie - Piobesi d'Alba – Pocapaglia – Rodello – Roddi – S. Stefano Roero - Treiso – Verduno - Unione Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato"

VERBALE N.3 DI GARA MEDIANTE

Procedura aperta

ai sensi dell'art 60 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

**CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN ALBA, P.LE BEAUSOLEIL N. 1 – "H ZONE"
CIG: 933210155D**

Oggetto	CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN ALBA, P.LE BEAUSOLEIL 1 H-ZONE
CIG	933210155D
Importo di gara	€. 208.000,00
Scelta del contraente	Procedura aperta
Struttura proponente	Ufficio gare della C.U.C.
Modalità	TELEMATICA

L'anno duemilaventidue, il giorno ventidue del mese di settembre, alle ore 11,15 si è riunita la Commissione Giudicatrice per l'affidamento del servizio di gestione della struttura di proprietà comunale sita in Alba piazzale Beausoleil 1 – H Zone così costituita con determinazione dirigenziale n. 2277 del 05/09/2022 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016:

- o Dott.ssa Cristina Carmilla – Dirigente Ripartizione Servizi Sociali - Presidente
- o Arch. Giorgio Desimone – dipendente del la Ripartizione Opere Pubbliche - esperto
- o Geom. Giuseppe Ferraro– Istruttore Tecnico Ripartizione Lavori Pubblici – esperto
- o Sig.ra Silvana Vaschetto – segretario verbalizzante

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta in forma pubblica, in modalità streaming mediante la piattaforma MEET.JIT.SI messa a disposizione da TRASPARE.

Richiama i verbali n. 1 del 07/09/2022, n. 2 del 13/09/2022 e i criteri stabiliti nel bando di gara per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche.

Dà atto che i criteri cui si è attenuta la Commissione Giudicatrice per attribuire a ciascun criterio di valutazione il punteggio sono riportati nei verbali stessi.

Si dà atto che è collegato in STREAMING il Direttore del Consorzio Sinergie Sociali.

A questo punto viene data lettura, a cura del Segretario verbalizzante, dei singoli punteggi assegnati alle offerte tecniche, riparametrate secondo i criteri previsti nel bando di gara.

CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica	
BE STREET	Criterio 1	20
	Criterio 2	21,814
	Criterio 3	7,682
	TOTALE	49,496
	Riparametrato	51,127
CONSORZIO SINERGIE SOCIALI	Criterio 1	17,767
	Criterio 2	30
	Criterio 3	20
	TOTALE	67,767
	Riparametrato	70,00

Si procede, in seguito, all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica le cui risultanze sono le seguenti:

Partecipante	Importo offerta economica	Punteggio offerta economica
CONSORZIO SINERGIE SOCIALI	3.151,00	30
BE STREET	3.120,00	29,705

Al termine delle operazioni di attribuzione dei punteggi viene determinata la seguente graduatoria provvisoria, con la somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
CONSORZIO SINERGIE SOCIALI	70	30	100
BE STREET	51,127	29,705	80,832

La Centrale di Committenza procederà, ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice dei Contratti, alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in gara mediante la consultazione del sistema AVCPASS dell'ANAC.

Espletate tutte le fasi di gara, il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Ciò premesso,

IL PRESIDENTE

Viste le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento del servizio di gestione della struttura di proprietà comunale sita in Alba piazzale Beausoleil 1 – H Zone

PROPONE

previa verifica dei requisiti dichiarati in gara, l'aggiudicazione a favore del CONSORZIO SINERGIE SOCIALI con sede in Corso Piave 71/B Alba per un importo offerto di € 3.151,00 a titolo di canone annuale, per la durata complessiva di cinque anni e quindi per un totale contrattuale di €. 15.755,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione appaltante, per i successivi adempimenti di competenza.

Alle ore 11,30 il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara concluse le operazioni di gara e scioglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Cristina CARMILLA
f.to in originale

Il Componente

Giorgio DESIMONE
f.to in originale

Il Componente

Giuseppe FERRARO
f.to in originale

Il Segretario verbalizzante

Silvana VASCHETTO
f.to in originale