



**Finanziato
dall'Unione Europea**
NextGenerationEU



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

*Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba – Govone - Guarene – La Morra – Mango –
Magliano Alfieri – Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive – Neviglie - Piobesi d'Alba – Pocapaglia – Rodello – Roddi –
S. Stefano Roero - Treiso – Verduno - Unione Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato"*

VERBALE DI GARA

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto
Legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.**

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	GUARENE – REALIZZAZIONE DI NUOVA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA E DEL PLESSO SCOLASTICO DI FR. VACCHERIA – VIA MULINO VECCHIO N. 1 – PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE A SERVIZIO MENSA SCOLASTICA
CIG	95566469C1
CUP	B74E22000060006
Importo di gara	€ 430.137,33
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio gare della C.U.C.
Modalità	TELEMATICA

L'anno duemilaventitre, addì VENTICINQUE del mese di gennaio, alle ore 09,30, presso una Sala del Comune di Alba, sede della Centrale di Committenza, in Piazza Risorgimento n. 1, in modalità STREAMING sulla piattaforma telematica MEET.JIT.SI

PREMESSO:

- Che è costituita, ai sensi dell'art.37, commi 3 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Alba – Barbaresco - Castagnito – Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba – Govone - Guarene – La Morra – Mango – Magliano Alfieri – Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive – Neviglie - Piobesi d'Alba – Pocapaglia – Rodello – Roddi – S.Stefano Roero - Treiso – Verduno - Unione dei Comuni “Castelli tra Roero e Monferrato” con sede presso il Comune di Alba – Ente capofila;
- Che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Guarene n. 192 del 19/12/2022, è stata disposta l'indizione di una gara per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una nuova mensa a servizio della scuola primaria e del plesso scolastico di fr. Vaccheria – via Mulino Vecchio n. 1, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, lett.c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come derogato dall'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, e dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021, con il criterio del minor prezzo, mediante consultazione di almeno cinque operatori economici aventi i requisiti speciali richiesti, individuati mediante lo svolgimento di indagini di mercato sull'Albo Fornitori messo a disposizione da questa Centrale di Committenza a favore dei Comuni convenzionati.
- Che con determinazione dirigenziale n.3605 del 19/12/2022 la Centrale di Committenza ha attivato la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, come previsto dalla convenzione, ed acquisito il CIG rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione sul sistema SIMOG;
- Che la gara sarà interamente gestita, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante l'ausilio della piattaforma dedicata, accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://cucalba.traspare.com>
- Che sono stati trasmessi dalla CUC con protocolli n. 0066083/2022 gli inviti a SEI operatori economici selezionati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD – D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005;
- Che il termine indicato per la presentazione delle offerte è stato stabilito per le ore 12:00 del 23/01/2023;
- Che entro il termine stabilito risultano pervenute n. SEI offerte come di seguito:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
Building Società Cooperativa a R.L.	Corso Matteotti, 3, Alba (CN), 12051	NON PERVENUTA
CORNAGLIA FRATELLI S.R.L.	Fraz. Paschera San Defendente, 40/A, Caraglio (CN), 12023	NON PERVENUTA

EDILMILENA DI FALCONE PAOLINO & C. S.N.C.	Via Ugo Rossi, 5, Asti (AT), 14100	NON PERVENUTA
G&G COSTRUZIONI SRL	FRAZIONE GORZANO 235/2, San Damiano d'Asti (AT), 14015	19/01/2023 09:49
Massimino Costruzioni S.r.l. Unipersonale	Corso V. Olcese 4, Clavesana (CN), 12060	NON PERVENUTA
Cauda Strade srl	via canonico chiesa n.5, Montà (CN), 12046	NON PERVENUTA

- Che il Seggio di Gara é così composto:

- Dott. Francesco D'Agostino – Presidente
- Dott.ssa Alba Maimone – Segretario verbalizzante

Si prosegue con l'apertura della busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentato, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
G&G COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01180930057	AMMESSA

Si procede, in seguito, all'apertura della BUSTA ECONOMICA del concorrente ammesso alla gara.

Si dà lettura ad alta voce del ribasso offerto, come di seguito specificato:

Concorrente	Ribasso offerto
G&G COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01180930057	1,12%

La Centrale di Committenza procederà ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice dei Contratti alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in gara mediante la consultazione della piattaforma web denominata AVCPass.

Espletate tutte le fasi di gara, il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Ciò premesso,

IL PRESIDENTE

Viste le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta G&G COSTRUZIONI S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 1,12% (uno virgola dodici per cento)

PROPONE

pertanto, previa verifica dei requisiti dichiarati in gara, l'aggiudicazione a favore della ditta G&G COSTRUZIONI S.R.L. con sede in frazione Gorzano 235/2, San Damiano d'Asti (AT) (C.F. e Partita IVA n. 01180930057), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 410.225,69 al netto del ribasso del 1,12 %, cui vanno aggiunti € 15.265,07 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 425.490,76, oltre IVA.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per i successivi adempimenti di competenza.

Alle ore 10,10 il Presidente del Seggio scioglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Francesco D'Agostino
F.to in originale

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Alba Maimone
F.to in originale