



**Finanziato
dall'Unione Europea**
NextGenerationEU



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alba – Barbaresco – Castagnito – *Castellinaldo d'Alba* - *Corneliano d'Alba* – Govone - Guarene – La Morra – Mango –
Magliano Alfieri – Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive – Neviglie - *Piobesi d'Alba* – Pocapaglia – Rodello – Roddi –
S. Stefano Roero - Treiso – Verduno - *Unione Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato"*

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

VERBALE N.1

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COMUNE DI GUARENE – PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI REALIZZAZIONE POLO INFANZIA MEDIANTE AMPLIAMENTO E EFFICIENTAMENTO SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO NEL COMUNE DI GUARENE IN FR. VACCHERIA –Finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU – Risorse del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
CIG	95386918D2
Importo di gara	€ 575.230,44
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio gare della C.U.C.
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno duemilaventitre, addì 16 del mese di febbraio, alle ore 09,30, presso una sala del Comune di Alba, sede della Centrale di Committenza in Piazza Risorgimento n. 1, in modalità STREAMING sulla piattaforma telematica MEET.Jitsi

PREMESSO:

- Che è costituita, ai sensi dell'art.37, commi 3 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba – Govone - Guarene – La Morra – Mango – Magliano Alfieri – Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive – Neviglie - Piobesi d'Alba – Pocapaglia – Rodello – Roddi – S. Stefano Roero - Treiso – Verduno - Unione Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato" con sede presso il Comune di Alba – Ente capofila;
- Che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Guarene n. 182 del 12/12/2022 è stata disposta l'indizione di una gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un polo di infanzia mediante l'ampliamento e l'efficientamento della scuola esistente sita in Via Aldo Moro 1 nel Comune di Guarene in Fr. Vaccheria, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, lett.c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come derogato dall'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, e dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante consultazione di operatori economici aventi i requisiti speciali richiesti, individuati mediante lo svolgimento di indagini di mercato sull'Albo Fornitori messo a disposizione da questa Centrale di Committenza a favore dei Comuni convenzionati.
- Che con determinazione dirigenziale n. 336 del 21/12/2022, la Centrale di Committenza ha attivato la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, come previsto dalla convenzione, ed acquisito il CIG rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione sul sistema SIMOG;
- Che la gara sarà interamente gestita, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante l'ausilio della piattaforma dedicata, accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://cucalba.traspare.com>
- Che con lettera invito prot.n. 66848 del 21/12/2022 sono stati invitati alla gara i seguenti operatori economici:

Partecipante	Indirizzo
EDITEL S.p.A.	VIA CAMPODELLO 1, Nucetto (CN), 12070

G.b. Costruzioni srl	CORSO UNITA D'ITALIA 77, Alba (CN), 12051
MALABAILA & ARDUINO SPA	S.S. 10 n. 06, Villafranca d'Asti (AT), 14018
M.I.T. S.R.L.	VIA CALATAFIMI 25, Nichelino (TO), 10042
FRATELLI BOTTANO SRL	VIA ROMA 60, Villafranca Piemonte (TO), 10068

- Che il termine indicato per la presentazione delle offerte è stato stabilito per le ore 12:00 del 14 febbraio 2023;
- Che entro il termine stabilito risulta pervenuta n. UNA offerta come di seguito:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
EDITEL S.p.A.	VIA CAMPODELLO 1, Nucetto (CN), 12070	NON PERVENUTA
G.b. Costruzioni srl	CORSO UNITA D'ITALIA 77, Alba (CN), 12051	NON PERVENUTA
MALABAILA & ARDUINO SPA	S.S. 10 n. 06, Villafranca d'Asti (AT), 14018	14/02/2023 09:44
M.I.T. S.R.L.	VIA CALATAFIMI 25, Nichelino (TO), 10042	NON PERVENUTA
FRATELLI BOTTANO SRL	VIA ROMA 60, Villafranca Piemonte (TO), 10068	NON PERVENUTA

- Che con determinazione dirigenziale n. 404 del 15/02/2023 sono stati nominati il Seggio di gara e la Commissione Giudicatrice così composti:

SEGGIO DI GARA

- Dott. Francesco D'Agostino – Responsabile della Centrale di Committenza – Presidente
- Dott.ssa Alba Maimone – Funzionario amministrativo Ufficio Contratti e della Centrale di Committenza – Segretario verbalizzante;

COMMISSIONE GIUDICATRICE

- Geom. Claudio BRIATORE– Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Margarita – Presidente
- Geom. Michele ABRATE– Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Piozzo – esperto, autorizzato dal Comune di Piozzo
- Geom. Marco TARETTO – Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Diano D'Alba – esperto, autorizzato dal Comune di Diano d'Alba
- Dott.ssa Alba MAIMONE – Istruttore Direttivo Ufficio Contratti e della Centrale di Committenza, con funzioni di segretario verbalizzante e assistenza ai lavori della Commissione.

Si dà atto che non ci sono operatori economici collegati in STREAMING.

Si prosegue con l'apertura della BUSTA "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine dell'ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, del certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Protocollo	Offerta
MALABAILA & ARDUINO S.P.A.	n. del 14/02/2023	AMMESSA

Di seguito il Seggio di Gara, così come previsto dall'art. 20 del bando di gara provvede all'apertura, in seduta pubblica delle BUSTE "B" – OFFERTA TECNICA, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
MALABAILA & ARDUINO S.P.A. (P.IVA:01495770057)	Ammessa al prosieguo

Terminata la seduta, il Presidente del Seggio procederà a consegnare gli atti alla Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche.

Alle ore 10,15 viene sciolta la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile della Centrale di Committenza

Dott. Francesco D'Agostino

(f.to in originale)

Il segretario verbalizzante

Alba Maimone

(f.to in originale)