



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

*Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba – Govone - Guarene – La Morra –
Mango – Magliano Alfieri - Montelupo Albese - Neive – Neviglie - Piobesi d'Alba –
Pocapaglia – Rodello – Roddi - Treiso – Unione Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato"*

VERBALE DI GARA NR.4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica e Proposta di Aggiudicazione Provvisoria

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COMUNE DI ALBA – MUSEO DEL TARTUFO DI ALBA – MUDET - PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEI LOCALI ADIBITI A CAFFETTERIA, BOOKSHOP E BIGLIETTERIA
CIG	9804209137
Importo a base d'asta	€ 50.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio gare della C.U.C.
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 06 del mese di Giugno, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 1559 del 01.06.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Dott.ssa Daniela BIANCO - Presidente;
- Geom. MAURO VERDA – Componente esperto;
- Sig.ra Daniela MIOZZO – Componente esperto;

alle ore 14:30, si è riunita presso una Sala del Comune di Alba, sede della Centrale di Committenza, in Piazza Risorgimento n. 1, in modalità STREAMING sulla piattaforma telematica MEET.JIT.SI.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 01.06.2023 e 06/06/2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (modello 1) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (modello 2);
- Che con successivo verbale nr.3 in data 06/06/2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- Che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura della busta "modello 3" (offerta economica), dando lettura dei rialzi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott.ssa Daniela Bianco, alla presenza dei commissari:

- Geom. MAURO VERDA
- Sig.ra Daniela Miozzo

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
FAYE GASTRONOMIE ITALIA SRL	NO	_____
Cooperativa Sociale Progetto Emmaus	SI	Claudio Villani

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "modello 2", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
FAYE GASTRONOMIE ITALIA SRL	67.81
Cooperativa Sociale Progetto Emmaus	70.0

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
--------------	-----------	----------------------	------------

FAYE GASTRONOMIE ITALIA SRL	Piazza Torino 13, Asti (AT) 14100	26/05/2023 20:04	n. del 26/05/2023
Cooperativa Sociale Progetto Emmaus	Via Rattazzi 9, Alba (CN), 12051	31/05/2023 18:07	n. del 31/05/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "modello 3". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Rialzo Economico Offerto (%)
FAYE GASTRONOMIE ITALIA SRL	Nome file: offerta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.19 MB Impronta MD5: 2b38ce9f867f771a00ee5988e786401b	20.00
Cooperativa Sociale Progetto Emmaus	Nome file: Offerta economica.zip.p7m Dimensione file: 1.84 MB Impronta MD5: d31a60ba623305660fc4bf7ab16bfaf e	10.00

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
FAYE GASTRONOMIE ITALIA SRL	30.0
Cooperativa Sociale Progetto Emmaus	15.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
FAYE GASTRONOMIE ITALIA SRL	67.81	30.0	97.81
Cooperativa Sociale Progetto Emmaus	70.0	15.0	85.0

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di FAYE GASTRONOMIE ITALIA SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 97.81;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta FAYE GASTRONOMIE ITALIA SRL con sede in Asti, Piazza Torino 13, che ha offerto il rialzo del 20%.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 30.000,00.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 15.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott.ssa Daniela BIANCO

Il Componente

Geom. MAURO VERDA

Il Componente

Sig.ra Daniela MIOZZO
