



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alba - Barbaresco - Castagnito - Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba - Govone - Guarene - La Morra - Mango - Magliano Alfieri - Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive - Neviglie - Piobesi d'Alba - Pocapaglia - Rodello - Roddi - S. Stefano Roero - Treiso - Verduno - Unione Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato"

VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COMUNE DI TREISO - LAVORI DI STABILIZZAZIONE VERSANTI IN FRANA A SALVAGUARDIA DELLA STRADA COMUNALE MERUZZANO
CIG	B15A041AEB
CUP	C17H22000160001
Importo di gara	594.717,75
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio gare della C.U.C.
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO:

Che è costituita, ai sensi dell'art.37, commi 3 e 4, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Alba - Barbaresco - Castagnito - Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba - Govone - Guarene - La Morra - Mango - Magliano Alfieri - Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive - Neviglie - Piobesi d'Alba - Pocapaglia - Rodello - Roddi - S. Stefano Roero - Treiso - Verduno - Unione dei Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato" con sede presso il Comune di Alba - Ente capofila;

Con decisione di contrarre dell'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Treiso n. 12 del 09/02/2024 è stata disposta l'indizione di una gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di stabilizzazione versanti in frana a salvaguardia della strada comunale Meruzzano, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c), del d.lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, con applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art.54, comma 1, del d.lgs. 36/2023;

Che con determinazione dirigenziale n. 1150 del 19/04/2024 del Responsabile della CUC del Comune di Alba è stata attivata la procedura di gara in oggetto e nominato RUP in fase di gara l'Avv. Massimo Nardi.

Che ai sensi dell'art. 25 del Codice dei Contratti (d.lgs.36/2023), la predetta procedure di gara è stata interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito "Piattaforma") accessibile all'indirizzo <https://cucalba.traspare.com> e conforme al D.P.C.P. n. 148/2021.

Che questa C.U.C, qualificata al livello L1 e SF1 all'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti (AUSA) ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 36/2023, ha acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG: B15A041AEB);

Che le sedute pubbliche di gara sono state svolte in modalità STREAMING sulla piattaforma *meet.jit.si* messa a disposizione da TRASPARE, con accesso al link preventivamente comunicato agli operatori economici interessati;

Che con Lettera D'Invito prot. n.19077 del 19/04/2024 sono stati invitati alla gara i seguenti operatori economici:



Operatore Economico	Indirizzo
MALABAILA & ARDUINO SPA C.F. e P.IVA: 01495770057	SS 10 TO-GE, 6 14018 Villafranca d'Asti (AT)
GEO-EDIL SRL C.F. e P.IVA: 01200850053	Piazza Roma,22 14041 Agliano Terme (AT)
CITIEMME – Compagnia Torinese Monitoraggi srl C.F. e P.IVA: 07054140012	Via Donati, 14 10121 Torino (TO)
S.A.I.S.E.F. SPA C.F. e P.IVA: 00180940041	Via Vittorio Veneto, 4 12084 Mondovì (CN)
TERRA.CON SRL C.F. e P.IVA: 09093770015	Via Giovanni Agnelli,71 10022 Carmagnola (TO)

Che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte stabilito dal bando di gara delle ore 12:00 del giorno 02 maggio 2024, sono pervenute sulla piattaforma informatica dedicata alle gare telematiche <https://cucalba.traspare.com> n.ro TRE offerte e precisamente quelle delle ditte:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
TERRA.CON SRL C.F. e P.IVA: 09093770015	Via Giovanni Agnelli,71 10022 Carmagnola (TO)	02/05/2024 09:41
GEO-EDIL SRL C.F. e P.IVA: 01200850053	Piazza Roma,22 14041 Agliano Terme (AT)	02/05/2024 09:56
CITIEMME – Compagnia Torinese Monitoraggi srl C.F. e P.IVA: 07054140012	Via Donati, 14 10121 Torino (TO)	02/05/2024 11:31

Che il Seggio di Gara per l'apertura delle "BUSTE AMMINISTRATIVE" e delle "BUSTE ECONOMICHE" è stato convocato in data 03 maggio 2024 alle ore 9:30, presso una sala del Comune di Alba e in modalità Streaming sulla piattaforma TRASPARE.

Che la il Seggio di Gara era così composta:

- Sig.ra Irina Jornea – Presidente
- Dott.ssa Alba Maimone – Segretario verbalizzante

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno duemila ventiquattro, addì tre del mese di maggio, alle ore 9:30, presso una Sala del Comune di Alba, sede della Centrale Unica di Committenza, in Piazza Risorgimento n. 1, in modalità STREAMING sulla piattaforma telematica MEET.JIT.SI si è riunito il Seggio di Gara per l'apertura delle "BUSTE AMMINISTRATIVE" e, successivamente, alle ore 11:00 l'apertura delle "BUSTE ECONOMICHE".

Risultano collegati in streaming:

Guido Corbani: rappresentante della ditta CITIEMME – Compagnia Torinese Monitoraggi Srl

Si dà inizio all'apertura delle buste "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenenti la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:



Partecipante	Offerta
TERRA.CON SRL C.F. e P.IVA: 09093770015	AMMESSA
GEO-EDIL SRL C.F. e P.IVA: 01200850053	AMMESSA
CITIEMME – Compagnia Torinese Monitoraggi Srl C.F. e P.IVA: 07054140012	AMMESSA

Si procede, in seguito, all'apertura delle "BUSTE ECONOMICHE" dei concorrenti ammessi alla gara.

Si dà lettura ad alta voce del ribasso offerto, come di seguito specificato:

Pos.	Operatore economico	Ribasso offerto
1	CITIEMME – Compagnia Torinese Monitoraggi srl	25,84 %
2	TERRA.CON SRL	23,24 %
3	GEO-EDIL SRL	2,234 %

Constatato che le offerte pervenute risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del d.lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

IL PRESIDENTE

rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **CITIEMME – Compagnia Torinese Monitoraggi Srl** che ha offerto un ribasso nella misura del 25,84 % (venticinque virgola ottantaquattro per cento);

PROPONE:

l'aggiudicazione provvisoria a favore di:

- **CITIEMME – Compagnia Torinese Monitoraggi Srl** con sede in Via Donati n.14, 10121, Torino (TO), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un per un importo di €. 311.311,63, cui vanno aggiunti €. 167.221,94 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) e €. 7.712,06 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €. **486.245,63.**

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Alle ore 11:12 il Presidente del Seggio scioglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE di Seggio
Irina Jornea
(f.to in originale)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Alba Maimone
(f.to in originale)