



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alba - Barbaresco - Castagnito - Castellinaldo d'Alba - Cornelianò d'Alba - Govone - Guarene - La Morra - Mango - Magliano Alfieri - Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive - Neviglie - Piobesi d'Alba - Pocapaglia - Rodello - Roddi - S. Stefano Roero - Treiso - Verduno - Unione Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato"

VERBALE DI GARA nr.2 Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 Valutazione Offerte Tecniche

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	SERVIZIO DI MICRO NIDO COMUNALE PER GLI ANNI EDUCATIVI 2024/2025 - 2025/2026 - 2026/2027, PRESSO L'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ORTOLANO N.4
CIG	B22F88F439
Importo a base d'asta	412.500,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata ai sensi dell'art.50, comma 1, del D.lgs.36/2023
Struttura proponente	COMUNE DI CASTAGNITO
Modalità	TELEMATICA

Richiamato il verbale n. 1 del 09/07/2024 relativo all'ammissione alle fasi successive della gara in oggetto dei seguenti concorrenti:

Partecipante	Offerta
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS SCRL C.F. e P.IVA: 00973250046	AMMESSA

Con determinazione dirigenziale n. 1903 del 09/07/2024, ai sensi dell'art.93 del d.lgs. 36/2023, è stata nominata la Commissione Giudicatrice così composta:

- **Sig.ra Laura D'AGOSTINO** - Dipendente ufficio tributi del Comune di Castagnito - Presidente di Commissione;
- **Arch. Gloria CAREGLIO** - Dipendente Ufficio Tecnico del Comune di Castagnito - Componente esperto;
- **Dott.ssa. Daniela GIORDANO** - Vice Dirigente della Ripartizione Socio Educativa e Culturale del Comune di Alba - Componente esperto
- **Sig.ra Francesca Sarotto** - Istruttore Ufficio Contratti e della Centrale di Committenza, con funzioni di segretario verbalizzante e assistenza ai lavori della Commissione.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 11 del mese di luglio, alle ore 09:00, la Sig.ra Laura D'AGOSTINO - Presidente della Commissione, dichiara aperta la seduta riservata.

Si dà atto che l'offerta è stata valutata in base ai sotto riportati criteri:



Punteggio Massimo	
Offerta Tecnica	70
Offerta Economica	30
Totale	100

1.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

N.	Criteri di valutazione	Descrizione	Punteggio massimo criterio
1	Progetto gestionale	Descrizione del progetto di funzionamento del micro nido, con riferimento agli orari, all'organizzazione del personale, alla pianificazione delle pulizie, alla gestione del servizio mensa	Punti 20
2	Progetto pedagogico-educativo	Descrizione del progetto pedagogico (indicazione del metodo educativo, inserimento del bambino, organizzazione delle aree gioco, laboratori, ecc.). Programma annuale delle attività ludico-educative proposte; vita quotidiana; rapporto con le famiglie; sistema di monitoraggio.	Punti 20
3	Progetto organizzazione del personale	Elenco e qualifiche del personale impiegato nel servizio; quantità e qualità dei corsi per i propri operatori che il gestore si impegna ad organizzare durante l'espletamento del servizio. Organizzazione del personale educativo, per assicurare la continuità nell'erogazione giornaliera dei servizi, anche a fronte di malattie ed altre situazioni impreviste.	Punti 15
4	Progetto migliorie e servizi	Migliorie nell'erogazione del servizio offerto non valutabile nei punti precedenti, quale l'organizzazione di attività che possano rendere il servizio un riferimento ed un polo di supporto per la genitorialità, ecc. Migliorie relative all'organizzazione del servizio pasti, alla integrazione alle dotazioni di arredi e attrezzature, ecc.	Punti 15

1.2 CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

L'assegnazione del punteggio avverrà mediante l'attribuzione da parte di ogni componente della Commissione di un coefficiente variabile tra 0 e 1, espresso in valori centesimali, sulla base dei



criteri motivazionali specificati per ogni sub – elemento di valutazione e sulla scorta della seguente graduazione di giudizi:

Graduazione coefficienti	Giudizio
1,00	Ottimo: piena rispondenza agli elementi richiesti
0,80	Buono: buona rispondenza agli elementi richiesti
0,50	Discreto: mediamente rispondente agli elementi richiesti
0,30	Sufficiente: sufficientemente rispondente agli elementi richiesti
0,00	Insufficiente: rispondenza non adeguata

Una volta determinato il punteggio di ogni concorrente per ogni singolo criterio si dovrà procedere alla riparametrazione degli stessi applicando il seguente metodo:

- per ogni criterio al concorrente che avrà realizzato il punteggio più alto verrà attribuito il punteggio massimo attribuibile, mentre agli altri concorrenti verrà assegnato proporzionalmente un punteggio inferiore applicando la seguente formula:

$$P_i = (Pa_i / Pa_{\max}) \times P_{\max}$$

dove:

P_i = punteggio riparametrato al concorrente iesimo

Pa_i = punteggio attribuito al concorrente iesimo

Pa_{\max} = punteggio più alto attribuito in sede di gara

P_{\max} = punteggio massimo attribuibile

I punteggi dovranno sempre essere espressi in cifre fino a due decimali. In caso di valori con più di due cifre decimali, gli stessi verranno sempre arrotondati alla seconda cifra decimale ove se il terzo decimale avrà un valore compreso tra zero e quattro, l'arrotondamento sarà per difetto (ossia non si terrà conto della terza cifra decimale); se invece il terzo decimale avrà un valore compreso tra cinque e nove, l'arrotondamento sarà per eccesso (ossia la seconda cifra decimale passerà all'unità superiore).

Il punteggio complessivo del progetto è la somma del punteggio di ogni criterio riparametrato.

Si precisa che nel caso di partecipazione di un solo concorrente non si procederà alla riparametrazione dei punteggi.

1.3 CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

I punteggi relativi al prezzo saranno attribuiti con l'applicazione della formula seguente:

$$PE = P_{\max} \times (P_{\min} / P)$$



Dove:

PEmax: massimo punteggio attribuibile

P: prezzo offerto dal concorrente

Pmin: prezzo più basso tra quelli offerti in gara

1.4 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e dell'offerta economica procederà in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi complessivi.

Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

L'appalto verrà aggiudicato alla Ditta la cui offerta avrà ottenuto il punteggio globale più alto, ricavato dalla sommatoria dei punteggi attribuiti in sede di valutazione qualitativa e di prezzo offerto.

La valutazione sarà effettuata da una apposita commissione giudicatrice, nominata dalla Centrale di Committenza.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. È facoltà della stazione appaltante infatti, ai sensi dell'art. 108 del Codice, di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di parità di punteggio complessivo l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio nella valutazione dell'offerta tecnica. In caso di parità di punteggio sia nell'offerta tecnica sia nell'offerta economica si procederà al sorteggio.

Determinato il punteggio tecnico dei criteri si procede all'assegnazione dei punteggi come di seguito riportato:

CRITERIO 1 - Progetto gestionale: descrizione del progetto di funzionamento del micro nido, con riferimento agli orari, all'organizzazione del personale, alla pianificazione delle pulizie, alla gestione del servizio mensa (MAX 20 PUNTI)	Valutazione commissari			Media coefficienti assegnati dai Commissari	Fattore Ponderante	Totale punti	Riparametrazione punteggio
	a	b	c				
Cooperativa Sociale Alice ONLUS srl	0,8	0,8	0,8	0,80	20	16,00	20,00
				valore maggiore		16,00	

CRITERIO 2 - Progetto pedagogico - educativo: descrizione del progetto pedagogico (indicazione del metodo educativo, inserimento del bambino, organizzazione delle aree gioco, laboratori, ecc.). Programma annuale delle attività ludico-educative proposte; vita quotidiana; rapporto con le famiglie; sistema di monitoraggio (MAX 20 PUNTI)	Valutazione commissari			Media coefficienti assegnati dai Commissari	Fattore Ponderante	Totale punti	Riparametrazione punteggio
	a	b	c				
Cooperativa Sociale Alice ONLUS srl	1	1	1	1,00	20	20,00	20,00
				valore maggiore		20,00	



CRITERIO 3 - Progetto organizzazione del personale: elenco e qualifiche del personale impiegato nel servizio; quantità e qualità dei corsi per i propri operatori che il gestore si impegna ad organizzare durante l'espletamento del servizio. Organizzazione del personale educativo, per assicurare la continuità nell'erogazione giornaliera dei servizi, anche a fronte di malattie ed altre situazioni impreviste (MAX 15 PUNTI)	Valutazione commissari			Media coefficienti assegnati dai Commissari	Fattore Ponderante	Totale punti	Riparametrazione punteggio
	a	b	c				
Cooperativa Sociale Alice ONLUS srl	0,8	0,5	0,8	0,70	15	10,50	15,00
				valore maggiore		10,50	

CRITERIO 4 - Progetto migliori e servizi: migliorie nell'erogazione del servizio offerto non valutabile nei punti precedenti, quale l'organizzazione di attività che possano rendere il servizio un riferimento ed un polo di supporto per la genitorialità, ecc. Migliorie relative all'organizzazione del servizio pasti, alla integrazione e alle dotazione di arredi e attrezzature, ecc. (MAX 15 PUNTI)	Valutazione commissari			Media coefficienti assegnati dai Commissari	Fattore Ponderante	Totale punti	Riparametrazione punteggio
	a	b	c				
Cooperativa Sociale Alice ONLUS srl	0,5	0,5	0,3	0,43	15	6,50	15,00
				valore maggiore		6,50	

Totale offerta tecnica	Punteggi dei criteri				Totale punti
	Ditte	1	2	3	
Cooperativa Sociale Alice ONLUS srl		20,00	20,00	15,00	15,00
					70,00

Alle ore 10:15 il Presidente dichiara concluse le operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed aggiorna la seduta **alle ore 11:06 del giorno 11 luglio 2024** per l'apertura, in seduta pubblica, delle buste telematiche contenenti le "Offerte economiche".

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Sig.ra Laura D'AGOSTINO
(F.to in originale)

Il Componente

Arch. Gloria CAREGLIO
(F.to in originale)

Il Componente

Dott.ssa Daniela GIORDANO
(F.to in originale)

Il Segretario verbalizzante

Sig.ra Francesca Sarotto
(F.to in originale)