



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alba - Barbaresco - Castagnito - Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba - Govone - Guarene - La Morra - Mango - Magliano Alfieri - Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive - Neviglie - Piobesi d'Alba - Pocapaglia - Rodello - Roddi - S. Stefano Roero - Treiso - Verduno - Unione Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato"

VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COMUNE DI ALBA - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE MANTI STRADALI ANNO 2024
CIG	B41EDCF3C3
CUP	B87H24003360004
Importo di gara	176.189,48
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio gare della C.U.C.
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO:

Che è costituita, ai sensi dell'art.37, commi 3 e 4, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Alba - Barbaresco - Castagnito - Castellinaldo d'Alba - Corneliano d'Alba - Govone - Guarene - La Morra - Mango - Magliano Alfieri - Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive - Neviglie - Piobesi d'Alba - Pocapaglia - Rodello - Roddi - S. Stefano Roero - Treiso - Verduno - Unione dei Comuni "Castelli tra Roero e Monferrato" con sede presso il Comune di Alba - Ente capofila;

Con decisione di contrarre del Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba n. 2573 del 25/09/2024 è stata disposta l'indizione di una gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di sistemazione manti stradali anno 2024, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c), del d.lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, con applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art.54, comma 1, del d.lgs. 36/2023;

Che con determinazione dirigenziale nr. 2958 del 05/11/2024 del Responsabile della CUC del Comune di Alba è stata attivata la procedura di gara in oggetto e nominato RUP in fase di gara l'Avv. Massimo Nardi.

Che ai sensi dell'art. 25 del Codice dei Contratti (d.lgs.36/2023), la predetta procedure di gara è stata interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito "Piattaforma") accessibile all'indirizzo <https://cucalba.traspare.com> e conforme al D.P.C.P. n. 148/2021.

Che questa C.U.C, qualificata al livello L1 e SF1 all'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti (AUSA) ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 36/2023, ha acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG: B41EDCF3C3);

Che le sedute pubbliche di gara sono state svolte in modalità STREAMING sulla piattaforma meet.jit.si messa a disposizione da TRASPARE, con accesso al link preventivamente comunicato agli operatori economici interessati;

Che con Lettera D'Invito prot. n.53691 del 05/11/2024 sono stati invitati alla gara i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	Indirizzo
CAUDA STRADE S.R.L. P.IVA: 00570660043	Via Canonico Chiesa 5/C - 12046 Montà (CN)
COGIBIT S.R.L.	Via Monasterolo 10 - 12030



P.IVA: 03120660042	Scarnafigi (CN)
COSTRADE S.R.L. P.IVA: 00623590049	Regione Paschere 33 – 12037 Saluzzo (CN)
NORDEX S.R.L. P.IVA: 08636250014	Via f.lli Berra 64 – 10080 Ozegna (TO)
S.A.M. Costruzioni S.R.L. P.IVA: 00166530048	Via del Lavoro 39 – 12062 Cherasco (CN)

Che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte stabilito dal bando di gara delle ore 12:00 del giorno 25 novembre 2024, sono pervenute sulla piattaforma informatica dedicata alle gare telematiche <https://cucalba.traspare.com> n.ro QUATTRO offerte e precisamente quelle delle ditte:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
NORDEX S.R.L. P.IVA: 08636250014	Via f.lli Berra 64 – 10080 Ozegna (TO)	20/11/2024 11:44
COGIBIT S.R.L. P.IVA: 03120660042	Via Monasterolo 10 - 12030 Scarnafigi (CN)	22/11/2024 11:20
S.A.M. Costruzioni S.R.L. P.IVA: 00166530048	Via del Lavoro 39 – 12062 Cherasco (CN)	25/11/2024 10:31
CAUDA STRADE S.R.L. P.IVA: 00570660043	Via Canonico Chiesa 5/C – 12046 Montà (CN)	25/11/2024 11:06

Che il Seggio di Gara per l'apertura delle "BUSTE AMMINISTRATIVE" e delle "BUSTE ECONOMICHE" è stato convocato in data 26 novembre 2024 alle ore 09:00, presso una sala del Comune di Alba e in modalità Streaming sulla piattaforma TRASPARE.

Che la il Seggio di Gara era così composta:

- Sig.ra Francesca Sarotto – Presidente
- Dott.ssa Alba Maimone – Segretario verbalizzante

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno duemila ventiquattro, addì ventisei del mese di novembre, alle ore 09:00, presso una Sala del Comune di Alba, sede della Centrale Unica di Committenza, in Piazza Risorgimento n. 1, in modalità STREAMING sulla piattaforma telematica MEET.JIT.SI si è riunito il Seggio di Gara per l'apertura delle "BUSTE AMMINISTRATIVE" e delle "BUSTE ECONOMICHE".

Risultano collegati in streaming:

- Sig.ra Chiara Cottellero: rappresentante della società NORDEX S.R.L.;
- Sig. Giovanni Pierrri: uditore;
- Sig. Massimo Fedeli: uditore.

Si dà inizio all'apertura delle buste "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenenti la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:



Partecipante	Offerta
CAUDA STRADE S.R.L. P.IVA: 00570660043	AMMESSA
COGIBIT S.R.L. P.IVA: 03120660042	AMMESSA
NORDEX S.R.L. P.IVA: 08636250014	AMMESSA
S.A.M. Costruzioni S.R.L. P.IVA: 00166530048	AMMESSA

Si procede, in seguito, all'apertura delle "BUSTE ECONOMICHE" dei concorrenti ammessi alla gara.

Si dà lettura ad alta voce del ribasso offerto, come di seguito specificato:

Pos.	Operatore economico	Ribasso offerto
1	S.A.M. Costruzioni S.R.L. P.IVA: 00166530048	16,677 %
2	CAUDA STRADE S.R.L. P.IVA: 00570660043	10,194 %
3	COGIBIT S.R.L. P.IVA: 03120660042	8,780 %
4	NORDEX S.R.L. P.IVA: 08636250014	5,769 %

Constatato che le offerte pervenute risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del d.lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

IL PRESIDENTE

rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **S.A.M. Costruzioni S.R.L.** che ha offerto un ribasso nella misura del 16,677 % (sedici virgola seicento settantasette);

PROPONE:

l'aggiudicazione provvisoria a favore di:

- **S.A.M. Costruzioni S.R.L.** con sede in Via del Lavoro 39, 12062 Cherasco (CN) la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un per un importo di € 136.419,71, cui vanno aggiunti € 9.465,53 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) e € 3.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **148.885,24.**

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Alle ore 10:20 il Presidente del Seggio scioglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE di Seggio
Francesca Sarotto
(f.to in originale)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Alba Maimone
(f.to in originale)