



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d’Alba – Cornelianò d’Alba – Govone – Guarene – La Morra – Mango – Magliano Alfieri – Montaldo Roero – Montelupo Albese – Neive – Neviglie – Piobesi d’Alba – Pocapaglia – Rodello – Roddi – S. Stefano Roero – Treiso – Verduno – Unione Comuni “Castelli tra Roero e Monferrato”

### VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	COMUNE DI LA MORRA – LAVORI DI DIFESA ABITATO VERSANTE SOTTOSTANTE PIAZZA CASTELLO – 6° LOTTO - Finanziati dall’Unione Europea – Next Generation EU – Risorse del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
<b>CIG</b>	B4EDFD76FC
<b>CUP</b>	E29B18000050001
<b>Importo di gara</b>	649.419,76
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio gare della C.U.C.
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO:

Che è costituita, ai sensi dell’art.37, commi 3 e 4, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Alba – Barbaresco - Castagnito – Castellinaldo d’Alba - Cornelianò d’Alba – Govone - Guarene – La Morra – Mango – Magliano Alfieri – Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive – Neviglie - Piobesi d’Alba – Pocapaglia – Rodello – Roddi – S. Stefano Roero - Treiso – Verduno - Unione dei Comuni “Castelli tra Roero e Monferrato” con sede presso il Comune di Alba – Ente capofila;

Con decisione di contrarre del Responsabile del servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Lavori Pubblici – Attività Produttive del Comune di La Morra n. 68 del 10/12/2024 è stata disposta l’indizione di una gara a procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di difesa abitato versante sottostante Piazza Castello – 6° lotto nel Comune di La Morra, ai sensi dell’art.50, comma 1 lett. c), del d.lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, con applicazione dell’esclusione automatica, ai sensi dell’art.54, comma 1, del d.lgs. 36/2023;

Che con determinazione dirigenziale nr. 3586 del 13/12/2024 del Responsabile della CUC del Comune di Alba è stata attivata la procedura di gara in oggetto e nominato RUP in fase di gara l’Avv. Massimo Nardi.

Con determinazione del Responsabile della CUC di Alba – Ente Capofila n.3761 del 19/12/2024, è stata disposta la rettifica del codice identificativo gara (CIG B4D3C01157) con contestuale prosecuzione della medesima procedura per l’affidamento dell’appalto dei lavori di difesa abitato versante sottostante Piazza Castello – 6° lotto nel Comune di La Morra.

Che ai sensi dell’art. 25 del Codice dei Contratti (d.lgs.36/2023), la predetta procedure di gara è stata interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito “Piattaforma”) accessibile all’indirizzo <https://cucalba.traspare.com> e conforme al D.P.C.P. n. 148/2021.

Che questa C.U.C, qualificata al livello L1 e SF1 all’Anagrafe delle Stazioni Appaltanti (AUSA) ai sensi dell’art. 63 del d.lgs. 36/2023, ha acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG: B4EDFD76FC);

Che le sedute pubbliche di gara sono state svolte in modalità STREAMING sulla piattaforma [meet.jit.si](https://meet.jit.si) messa a disposizione da TRASPARE, con accesso al link preventivamente comunicato agli operatori economici interessati;

Che con Lettera D’Invito prot. n.62306 del 19/12/2024 sono stati invitati alla gara i seguenti



operatori economici:

Operatore Economico	Indirizzo
ALPI ROCCE S.R.L. P.IVA: 08856380012	Loc. Vigna 2/C – 10070 Grosso (TO)
ECOGRID S.R.L. P.IVA: 01301870091	Via Camillo Olivetti 39/R - 17052 Borghetto Santo Spirito (SV)
ICOSE S.p.A. P.IVA: 02158740049 C.F.: 00189620099	Regione Bovina 2 – 12070 Paroldo (CN)
IVIES S.p.A. P.IVA: 01172450072	Località Crétaz Boson 13 – 11024 Pontey (AO)
TERRA.CON S.R.L. P.IVA: 09093770015	Via Giovanni Agnelli 71 – 10022 Carmagnola (TO)

Che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte stabilito dal bando di gara delle ore 12:00 del giorno 24 dicembre 2024, sono pervenute sulla piattaforma informatica dedicata alle gare telematiche <https://cucalba.traspare.com> n.ro TRE offerte e precisamente quelle delle ditte:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
ICOSE S.p.A. P.IVA: 02158740049 C.F.: 00189620099	Regione Bovina 2 – 12070 Paroldo (CN)	23/12/2024 10:17
TERRA.CON S.R.L. P.IVA: 09093770015	Via Giovanni Agnelli 71 – 10022 Carmagnola (TO)	23/12/2024 14:23
ECOGRID S.R.L. P.IVA: 01301870091	Via Camillo Olivetti 39/R – 17052 Borghetto Santo Spirito (SV)	24/12/2024 10:40

Che il Seggio di Gara per l'apertura delle "BUSTE AMMINISTRATIVE" e delle "BUSTE ECONOMICHE" è stato convocato in data 24 dicembre 2024 alle ore 12:15, presso una sala del Comune di Alba e in modalità Streaming sulla piattaforma TRASPARE.

Che la il Seggio di Gara era così composta:

- Sig.ra Francesca Sarotto – Presidente
- Dott.ssa Alba Maimone – Segretario verbalizzante

#### **QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno duemila ventiquattro, addì ventiquattro del mese di dicembre, alle ore 12:15, presso una Sala del Comune di Alba, sede della Centrale Unica di Committenza, in Piazza Risorgimento n. 1, in modalità STREAMING sulla piattaforma telematica MEET.JIT.SI si è riunito il Seggio di Gara per l'apertura delle "BUSTE AMMINISTRATIVE" e delle "BUSTE ECONOMICHE".

Si dà inizio all'apertura delle buste "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenenti la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:



Partecipante	Offerta
ICOSE S.p.A. P.IVA: 02158740049 C.F.: 00189620099	AMMESSA
TERRA.CON S.R.L. P.IVA: 09093770015	NON AMMESSA Motivazione: Mancata produzione del documento "Patto di Integrità" sottoscritto digitalmente
ECOGRID S.R.L. P.IVA: 01301870091	AMMESSA

Si procede, in seguito, all'apertura delle "BUSTE ECONOMICHE" dei concorrenti ammessi alla gara.

Si dà lettura ad alta voce del ribasso offerto, come di seguito specificato:

Pos.	Operatore economico	Ribasso offerto
1	ICOSE S.p.A. P.IVA: 02158740049 C.F.: 00189620099	4,900 %
2	ECOGRID S.R.L. P.IVA: 01301870091	4,700 %

Constatato che le offerte pervenute risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del d.lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

#### IL PRESIDENTE

rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **ICOSE S.p.A.** che ha offerto un ribasso nella misura del 4,900 % (quattro virgola novecento);

#### PROPONE:

l'aggiudicazione provvisoria a favore di:

- **ICOSE S.p.A.** con sede in Regione Bovina 2 - 12070 Paroldo (CN) la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 385.700,52, cui vanno aggiunti € 223.327,11 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) e € 20.519,02 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **629.546,65**.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Alle ore 13:35 il Presidente del Seggio scioglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE di Seggio  
Francesca Sarotto  
(f.to in originale)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Alba Maimone  
(f.to in originale)