



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d’Alba - Corneliano d’Alba – Govone - Guarene – Mango – Magliano Alfieri – Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive – Neviglie – Pocapaglia – Roddi – Rodello - S. Stefano Roero - Treiso – Verduno

VERBALE DI GARA n. 1

**Procedura negoziata senza pubblicazione di bando
ai sensi dell’art. 76 c. 5 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

SEDUTA PUBBLICA Documentazione Amministrativa

Oggetto	AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI L’ARCHITETTURA E L’INGEGNERIA CONCERNENTI LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) RELATIVO AL “PERCORSO CICLABILE ALBA – CANELLI”, NELL’AMBITO DEL PROGETTO “PIEMONTA IN BICI: INTERVENTI INFRASTRUTTURALI STRATEGICI DI MOBILITÀ CICLISTICA NELLE AREE DEI SITI UNESCO (RESIDENZE SABAUDE E LANGHE, ROERO E MONFERRATO) E DEL LAGO MAGGIORE”. CUP: B91B25000120006
CIG	B75D28687E
Importo premi	€ 357.989,88 (cassa e IVA escluse)
Scelta del contraente	Art. 76 c. 5 D.lgs. 36/2023
Struttura proponente	COMUNE DI ALBA
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO:

Che con decisione di contrarre del Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba n. 1632 del 19/06/2025 è stata disposta l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 76 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per lo sviluppo progettuale di livello di approfondimento tecnico “PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA” ai sensi dell’art. 41 comma 1 del Codice, relativamente alla realizzazione del tracciato ALBA-CANELLI, per la partecipazione al Bando regionale denominato “PieMonta in Bici” – P.R. FESR 2021/2027, a cui il Comune di Alba intende partecipare insieme ai comuni territorialmente interessati dall’opera (CALOSSO, CANELLI, CASTAGNITO, CASTAGNOLE DELLE LANZE, CASTIGLIONE TINELLA, COSTIGLIOLE D’ASTI, GUARENE, NEIVE, SANTO STEFANO BELBO);



Che l'ottenimento del finanziamento regionale per l'opera denominata "Percorso ciclabile Alba-Canelli" è subordinato alla presentazione e alla valutazione positiva di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, con scadenza di presentazione tassativa entro il 01/08/2025;

Che il Comune di Alba, insieme con gli altri comuni coinvolti, dispone attualmente di una proposta ideativa, acquisita a seguito di concorso di idee denominato CONCORSO DI IDEE A FASE UNICA FINALIZZATO ALLO STUDIO DI PROPOSTE IDEATIVE, CON PREMIAZIONE DELLE TRE MIGLIORI PROPOSTE, PER LA REALIZZAZIONE DEL "PERCORSO CICLABILE ALBA - CANELLI" - CUP: B91B25000120006, CIG: B634D4D3D6;

Che la proposta ideativa suddetta può essere ulteriormente sviluppata nel livello di progettazione PFTE, chiedendo la presentazione di un'offerta economica per la progettazione a mezzo procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs. 36/2023, a norma del quale è possibile invitare il vincitore della procedura per concorso di idee ex art. 46 già espletata;

Che la progettazione di livello Progetto di Fattibilità tecnica ed economica del "Percorso ciclabile Alba-Canelli", come indicato dalla Determinazione a contrattare n. 1632 del 19/06/2025, ha una spesa presunta complessiva di € 357.989,88 IVA esclusa, di cui € 58.103,07 per quota oneri non ribassabili, e trova copertura finanziaria in fondi propri del Comune di Alba;

Che la gara viene espletata da questa Centrale Unica di Committenza, con funzione di Stazione Appaltante, in possesso, ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 36/2023, della necessaria qualificazione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (AUSA), come stabilito dall'art. 4 della Convenzione;

Che le funzioni di stazione appaltante della C.U.C. si esauriscono con l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione;

Che il vincitore suddetto, nella persona della professionista Arch. Scrugli Patrizia, con sede a Milano, Via Pietro Marussig n. 3 - c.f. SCRPRZ77D63B300T - P.IVA 05757550966, è stata invitata tramite sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito "Piattaforma") accessibile all'indirizzo <https://cucalba.traspare.com> e conforme al D.P.C.P. n. 148/2021, con invio del Disciplinare di gara/ Lettera di invito in data 20/06/2025;

Che, come indicato in determina a contrarre, data l'avvenuta valutazione dal punto di vista tecnico delle proposte ideative pervenute nel corso del concorso di idee a fase unica, da parte di apposita Commissione giudicatrice, il vincitore del concorso invitato nella presente gara è chiamato a presentare unicamente un'offerta economica per l'incarico di progettazione, ricorrendo quindi per la valutazione dell'offerta al criterio del minor prezzo, con il vincolo del ribasso minimo del 20%;

Che in data 01/07/2025 alle ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione dell'offerta economica;



Che tutte le sedute pubbliche di gara si svolgono in modalità STREAMING sulla piattaforma *meet.jit* messa a disposizione da TRASPARE, con accesso al link preventivamente comunicato agli operatori economici interessati;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Il Seggio di Gara per l'apertura delle BUSTE AMMINISTRATIVE, convocato in data **02/07/2025 alle ore 9.15** presso gli Uffici della C.U.C. del Comune di Alba, in collegamento in modalità Streaming sulla piattaforma TRASPARE aperto al pubblico, **dichiara aperta la seduta pubblica di valutazione della documentazione amministrativa.**

Si dà atto che durante la seduta odierna non risultano partecipanti collegati in streaming.

Si prende atto che la professionista invitata a presentare offerta ha partecipato alla presente procedura sotto forma di RTP (raggruppamento temporaneo di professionisti) costituendo, modalità prevista dal Disciplinare, con la seguente composizione:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
<u>Mandataria:</u> SCRUGLI PATRIZIA	05757550966
<u>Mandanti:</u>	
WIP ARCHITETTI SRL - Arch. Federico V. B. Barbero	06228020969
3FACE ENGINEERING SRL - Ing. Filippo Tonon	05308320265
AREA3 ASSOCIATI - Ing. Giulia Sarzi Sartori	03797600040
Ing. MASSIMO SVETONI	02735161206
Dott. Geol. MICHELE ACTIS GIORGETTO	06947660012

Il Seggio di gara procede con la verifica documentale di quanto inserito in Busta Amministrativa, sulla base di quanto richiesto nella Lettera di invito, per verificare il possesso dei requisiti generali e speciali dei partecipanti, sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni prodotte, con il seguente esito:



Partecipante	OFFERTA
ARCH. SCRUGLI PATRIZIA in RTP costituendo con <ul style="list-style-type: none"> • WIP ARCHITETTI SRL - Arch. Federico V. B. Barbero • 3FACE ENGINEERING SRL - Ing. Filippo Tonon • AREA3 ASSOCIATI - Ing. Giulia Sarzi Sartori • Ing. MASSIMO SVETONI • Dott. Geol. MICHELE ACTIS GIORGETTO 	AMMESSA

Dato atto che in esito alla presente seduta non è emerso, a carico del professionista invitato e degli altri soggetti dell'RTP costituendo, alcuna carenza degli elementi formali delle domande e degli allegati, né irregolarità essenziali che occorra sanare, non è stata utilizzata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice, si può procedere con la gara.

Il Seggio di gara chiude i lavori alle ore 9.45 e rimanda l'apertura della BUSTA ECONOMICA, sempre in seduta pubblica e in collegamento in streaming, alle ore 10.30 del 02/07/2025.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente di
Seggio**
Dott.ssa Sabrina
Belgero
(F.to in originale)

**Il Segretario
verbalizzante**
Sig.ra Francesca
SAROTTO
(F.to in originale)