



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

*Alba – Barbaresco – Castagnito – Castellinaldo d’Alba - Corneliano d’Alba – Govone -
Guarene – Mango – Magliano Alfieri – Montaldo Roero - Montelupo Albese - Neive –
Neviglie – Pocapaglia – Priocca - Roddi – Rodello - S. Stefano Roero - Treiso – Verduno*

VERBALE DI GARA n. 3

**Procedura aperta ai sensi dell'art. 71
del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

SEDUTA PUBBLICA

Documentazione Economica

Oggetto	APPALTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE RIVOLTO ALLE SCUOLE DEL COMUNE DI ALBA, SELF SERVICE E ASILO NIDO (LOTTO 1) E UTENZE DEL CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE ALBA LANGHE E ROERO (LOTTO 2) PER IL PERIODO 01/09/2025 - 31/08/2026 CON OPZIONE DI RINNOVO DI UN ANNO.
CIG	CIG LOTTO 1: B70F0A3812 CIG LOTTO 2: B70F0A48E5
Importo a base d’asta	€ 1.672.230,91 IVA esclusa, complessivi per entrambi i lotti, su base annua (€ 4.180.577,28 IVA esclusa, complessivi per entrambi i lotti, come valore massimo dell’appalto comprensivo di opzioni e rinnovi)
Scelta del contraente	Procedura Aperta art. 71 del D.lgs. 36/2023
Struttura proponente	Appalto congiunto tra • COMUNE DI ALBA • CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE ALBA LANGHE E ROERO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO:

Che le sessioni di gara relative all’apertura delle Buste Amministrative e delle Buste Tecniche, con relativa valutazione, si sono svolte nelle date:

- 01/07/2025 (Verbale n. 1)
- 08/07/2025, 09/07/2025, 15/07/2025, 22/07/2025 (Verbale n. 2)

Che si è conclusa la fase tecnica, svoltasi in seduta riservata, e preso atto che il contenuto delle buste tecniche è stato trovato completo per tutti i partecipanti, e che i Commissari hanno avuto a disposizione tutti gli elementi per effettuare la valutazione tecnica delle Offerte;



Che tutte le imprese partecipanti, vale a dire:

Partecipante	C.F. / P.IVA	Indirizzo	Data e ora
SODEXO ITALIA SPA	00805980158	VIA FRATELLI GRACCHI N. 36, Cinisello Balsamo (MI), 20092	30/06/2025 17:03
DUSSMANN SERVICE SRL	00124140211	via S. Gregorio, 55, Milano (MI), 20124	30/06/2025 17:20
CIRFOOD S.C.	00464110352	VIA NOBEL 19 42124 REGGIO EMILIA, Reggio nell'Emilia (RE), 42124	01/07/2025 10:40

sono state ammesse all'apertura delle Buste Economiche, dando atto del conseguimento dei seguenti *punteggi tecnici definitivi riparametrati*:

Ditte		Offerta tecnica
1	SODEXO ITALIA SPA	70,000
2	DUSSMANN SERVICE SRL	66,685
3	CIRFOOD S.C.	57,326

Che tutte le sedute pubbliche di gara si svolgono in modalità streaming tramite piattaforma *meet.jit.si* messa a disposizione da TRASPARE, con accesso al link preventivamente comunicato agli operatori economici interessati;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno duemila venticinque, addì ventiquattro del mese di luglio, dalle ore 11.00, presso l'Ufficio Contratti del Comune di Alba, sede della Centrale Unica di Committenza, in Piazza Risorgimento n. 1, e in collegamento streaming, si è riunita la Commissione Giudicatrice, con l'assistenza del Seggio di gara, per l'apertura delle BUSTE ECONOMICHE.

La Commissione, nominata ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023, è così composta:

- Dott.ssa Cristina CARMILLA – Dirigente della Ripartizione Servizi alla Persona del Comune di Alba – Presidente di Commissione;
- Avv. Massimo NARDI - Dirigente della Ripartizione Servizi Generali e di Staff e Segretario del Comune di Alba – Componente esperto;
- Dott. Fabio SMAREGLIA – Dirigente presso la Ripartizione Servizi alla Persona del Comune di Bra – Componente esperto (collegato da remoto);
- Dott.ssa Sabrina Belgero – Istruttore Ufficio Contratti e della Centrale di Committenza, con funzioni di segretario verbalizzante e assistenza ai lavori della Commissione;



Risultano collegati in streaming i seguenti:

- Sig.ra Annalisa Busiello, in rappresentanza della società CIRFOOD S.C.
- Sig.ra Gloria Rocco, in rappresentanza della DUSSMAN SERVICE S.R.L.
- Sig.ra Simonetta Roberto, in rappresentanza della SODEXO ITALIA S.P.A.;

Il Seggio di gara dà inizio all'inserimento in Piattaforma dei punteggi tecnici finali conseguiti, al fine dell'ammissione dei partecipanti e della successiva apertura delle Buste Economiche.

Visto che il Disciplinare di gara prevedeva l'espressione dell'**offerta economica a prezzi unitari**, da inserire nell'Allegato C fornito dalla Stazione appaltante, e che il calcolo del punteggio dell'offerta economica prevedeva di confrontare tra loro il valore economico dell'appalto su base annua (denominato VALORE ECONOMICO GLOBALE DELL'OFFERTA) di ciascun concorrente, ottenuto dal seguente calcolo:

- le QUANTITA' ANNUALI delle prestazioni presunte (ossia le quantità delle prestazioni quantificate su base annua dalla Stazione Appaltante e riportate sia nel Capitolato che nella Colonna A dell'Allegato C)

MOLTIPLICATE PER

- l'importo (Y) indicato dall'offerente in corrispondenza del TOTALE PREZZO UNITARIO OFFERTO, IVA esclusa (B+C+D) corrispondente a:
 - *PREZZO UNITARIO RIBASSATO, IVA esclusa (colonna B del modulo Allegato C) +*
 - *importo unitario degli oneri di sicurezza individuato dalla stazione appaltante (colonna C dell'Allegato C) +*
 - *importo unitario del costo della manodopera individuato dalla stazione appaltante (colonna D dell'Allegato C)*

data la molteplicità di prestazioni incluse nell'appalto (11 tipologie di pasto/bevanda/extra).

Il valore Y del TOTALE PREZZO UNITARIO OFFERTO (IVA esclusa) per ogni categoria di prestazione, derivante dalla somma di: prezzo unitario ribassato (B) più oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (C) più manodopera non soggetta a ribasso (D) è risultato come da tabella a seguire:



Y=				
(B) PREZZO UNITARIO RIBASSATO IVA esclusa+(C) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso+ (D) manodopera non soggetta a ribasso				
		1	2	3
		SODEXO ITALIA SPA	DUSSMANN SERVICE SRL	CIRFOOD S.C.
A1	PASTO PER ALUNNI E PERSONALE SCOLASTICO SCUOLE INFANZIA E PRIMARIE	5,68 €	5,64 €	5,48 €
A2	PASTO PER ALUNNI E PERSONALE SCOLASTICO SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO	5,47 €	5,44 €	5,27 €
A3	PASTO TIPO A PER UTENTI SELF SERVICE	5,76 €	5,72 €	5,55 €
A4	PASTO TIPO B PER UTENTI SELF SERVICE	5,04 €	5,01 €	4,85 €
A5	PASTO ASILO NIDO	1,18 €	1,18 €	1,16 €
A6	PASTO CENTRO DIURNO CONSORZIO	6,15 €	6,11 €	6,01 €
A7	PASTO DOMICILIO CONSORZIO	8,21 €	8,15 €	7,89 €
A8	BEVANDA TIPO A PER UTENTI SELF SERVICE	0,40 €	0,40 €	0,40 €
A9	BEVANDA TIPO B PER UTENTI SELF SERVICE	0,64 €	0,64 €	0,64 €
A10	BEVANDA TIPO C PER UTENTI SELF SERVICE	1,08 €	1,08 €	1,07 €
A11	BUONO EXTRA	1,11 €	1,11 €	1,09 €



I VALORI ECONOMICI GLOBALI risultanti dalla moltiplicazione dei prezzi unitari offerti (colonna Y) per le quantità stimate per ogni tipo di prestazione (colonna A) sono quindi risultati i seguenti:

VALORI ECONOMICI GLOBALI (Y*A)		
1	2	3
SODEXO ITALIA SPA	DUSSMANN SERVICE SRL	CIRFOOD S.C.
1.669.176,50 €	1.657.678,51 €	1.611.057,25 €

Ne consegue che il VALORE ECONOMICO GLOBALE MINIMO, che dà diritto al massimo punteggio economico (30 punti) è stato raggiunto dalla ditta **CIRFOOD S.C. che ha totalizzato € 1.611.057,25¹**.

I punteggi economici degli altri partecipanti, calcolati come segue:

$$PE = (P_{min}/P_o) \times 30$$

Dove:

PE = punteggio economico assegnato all'offerta valutata

P_{min} = valore economico globale minimo

P_o = valore economico globale del concorrente valutato

Sono di seguito riepilogati:

DITTE	VALORE APPALTO TOTALE ANNUO	Punteggio economico (MAX PT. 30/100)
SODEXO ITALIA SPA	1.669.176,50 €	29,363
DUSSMANN SERVICE SRL	1.657.678,51 €	29,566
CIRFOOD S.C.	1.633.717,61 €	30,000

Si prende atto che tutte e tre le concorrenti hanno indicato nell'Allegato C sia i costi interni aziendali su base annua per obblighi connessi alle disposizioni in materia di salute e

¹ Si dà atto che nel conteggio dei valori suddetti le quote non ribassabili (oneri sicurezza e manodopera) sono state sommate come da Disciplinare di gara, e cioè per tutti i partecipanti sono stati sommati agli importi offerti nella colonna B gli importi delle colonne C+D come indicati dalla stazione appaltante, anche nel caso della ditta CIRFOOD, che ha indicato per alcune tipologie di prestazioni, dei valori in colonna D (quota della manodopera non soggetta a rialzo delle categorie di pasto A1, A2, A3, A4 e A7) maggiorati. Il calcolo con gli importi maggiorati avrebbe determinato un valore economico globale del partecipante CIRFOOD pari a € 1.633.717,61 (anziché € 1.611.057,25) ma si prende atto che ciò risulta matematicamente ininfluenza, dato che il punteggio economico conseguito da CIRFOOD è in entrambi i casi pari a 30, senza variazioni di graduatoria, sia in quella parziale (economica) che in quella finale.



sicurezza, sia i costi su base annua della manodopera, e che questi ultimi sono risultati coerenti con l'importo stimato dalla Stazione Appaltante.

Pertanto si è dato atto che **non emergono elementi di anomalia** in relazione a quanto richiesto dall'art. 108 c. 9 del D.lgs. 36/2023 e a norma del paragrafo 17.3 del Disciplinare di gara.

Si dà atto quindi dei PUNTEGGI COMPLESSIVI conseguiti:

Ditte		Offerta tecnica	Offerta economica	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	SODEXO ITALIA SPA	70,000	28,955	98,955
2	DUSSMANN SERVICE SRL	66,685	29,156	95,841
3	CIRFOOD S.C.	57,326	30,000	87,326

Al termine delle operazioni è stata quindi determinata la seguente **graduatoria provvisoria** derivante dall'ordine dei punteggi complessivi ottenuti:

Ditte		PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1° class.	SODEXO ITALIA SPA	98,955
2° class.	DUSSMANN SERVICE SRL	95,841
3° class.	CIRFOOD S.C.	87,326

Viste le risultanze delle operazioni di gara relative all'affidamento dell'APPALTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE RIVOLTO ALLE SCUOLE DEL COMUNE DI ALBA, SELF SERVICE E ASILO NIDO (LOTTO 1) E UTENZE DEL CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE ALBA LANGHE E ROERO (LOTTO 2) PER IL PERIODO 01/09/2025 - 31/08/2026, CON OPZIONE DI RINNOVO DI UN ANNO

LA PRESIDENTE PROPONE

nelle more della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in gara, l'aggiudicazione a favore di:

SODEXO ITALIA SPA, (C.F.: / P.IVA 00805980158)
con sede in VIA FRATELLI GRACCHI N. 36, Cinisello Balsamo (MI)



che ha offerto, su base annua, un valore economico globale pari a € 1.669.176,50 € IVA esclusa, pari al valore presunto del contratto dell'anno scolastico 2025/2026, comprensivo di entrambi i lotti.

L'offerta, in relazione ai lotti funzionali in cui è stato suddiviso l'appalto, è suddivisibile nei seguenti importi:

OFFERTA ITALIA SRL	SODEXO	VALORE PRESUNTO CONTRATTO 1 ANNO (IVA esclusa)	VALORE PRESUNTO CONTRATTO 1+1 (IVA esclusa)	VALORE PRESUNTO MASSIMO CONTRATTO (2 anni più proroga tecnica) (IVA esclusa)
DI CUI LOTTO 1 ALBA		1.555.241,50 €	3.110.483,00 €	3.888.103,75 €
DI CUI LOTTO 2 CONSORZIO		113.935,00 €	227.870,00 €	284.837,50 €
		1.669.176,50 €	3.338.353,00 €	4.172.941,25 €

Quanto sopra è stato offerto alle condizioni tecniche previste dal Capitolato e da tutta la documentazione a base di gara.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla C.U.C., per i successivi adempimenti di competenza. La Centrale di Committenza procederà, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in gara mediante la consultazione del sistema FVOE 2.0 dell'ANAC.

Alle ore 12.25 la Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara concluse le operazioni di gara scioglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Presidente
Dott.ssa CARMILLA Cristina

Il Componente
Dott. SMAREGLIA Fabio

Il Componente
Avv. NARDI Massimo

**Il Segretario
verbalizzante**
Dott.ssa BELGERO Sabrina